

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

СП «Инициатива» ОАО «Крупнопанельное

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

домостроение»

полное наименование организации —

РБ, 450098, г. Уфа, ул. Российская, д. 157, корпус 1

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24 августа 2016 г.

№ 02-RU03308000-791Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный многосекционный жилой дом со встроенными административно-торговыми помещениями (литер 5) по ул. Владивостокская в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан». Вторая очередь (Блоки 5,6)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Фе-	ООО «ЭкспертПроект»

	дерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-0015-16 от 10.06.2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010611:7
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:010611
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-15-1040, выдан Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 05.08.2015 г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектно-технологический институт», шифр 743-ПЗ1, ПЗУ1, АР, ПОС, 2014 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	II (вторая) очередь строительства. Блок 5	
	Общая площадь (кв. м):	3134,06
	Площадь участка (кв. м):	115561

Объем (куб. м):	12386,32	в том числе подземной части (куб. м):	1328,98
Количество этажей (шт.):	11 (техподполье, технический чердак)	Высота (м):	33,040
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	390,88		
Иные показатели:	количество квартир – 36 шт., в том числе 1-комнатных – 27 шт., 3-комнатных – 9 шт., общая площадь квартир – 1806,12 кв. м; жилая площадь квартир – 794,88 кв. м; общая площадь летних помещений квартир – 173,34 кв. м; приведенная площадь летних помещений квартир – 86,67 кв. м; площадь встроенных помещений – 202,66 кв. м; площадь офиса № 5 – 97,59 кв. м; офиса № 6 – 105,07 кв. м		
II (вторая) очередь строительства. Блок 6			
Общая площадь (кв. м):	3539,09	Площадь участка (кв. м):	115561
Объем (куб. м):	13751,38	в том числе подземной части (куб. м):	1410,66
Количество этажей (шт.):	11 (техподполье, технический чердак)	Высота (м):	33,040
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	424,42		
Иные показатели:	количество квартир – 36 шт., в том числе 1-комнатных – 9 шт., 2-комнатных – 18 шт., 3-комнатных – 9 шт., общая площадь квартир – 2115,27 кв. м; жилая площадь квартир – 1069,20 кв. м; общая площадь летних помещений квартир – 200,07 кв. м; приведенная площадь летних помещений квартир – 100,03 кв. м; площадь встроенных помещений – 212,90 кв. м; площадь офиса № 7 – 104,01 кв. м; офиса № 8 – 108,89 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Советский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан по ул. Владивостокская, д. 4	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 25 » августа 2017 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, ПОС шифр 743-ПООС

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Михайленко А.В.

« 24 » августа 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » 20 ____ г.

30 АВГ 2018

И. спец. отдела

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« ____ » 26 ОКТ 2017 20 ____ г.

М. П.



Тубина В.Р.

(расшифровка подписи)

Пронумеровано и пронумеровано
2 дват листов

Начальник отдела

градостроительного контроля
и выдачи разрешений Администрации
городского округа город Уфа РБ

А.В. Михайленко

