

## **Изменения к проектной декларации по объекту:**

**«Жилой дом литер №5 со встроенными административными помещениями по ул. Владивостокская в Советском районе ГО г. Уфа Республики Башкортостан»**

17.11.2015г.

Информация о застройщике.

**1. Изменить пункт 6., изложив его в следующей редакции:**

Сведения о величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности:

Финансовый результат на 01 января 2015 г. – прибыль 15 936 тыс.руб., размер кредиторской задолженности – 1 586 тыс.руб., размер дебиторской задолженности – 63 041 тыс.руб.

Информация о проекте строительства.

**2. Изменить пункт 1.2. Этапы строительства:**

Подготовительные работы – сентябрь - октябрь 2013 г.

Начало строительно-монтажных работ – ноябрь - декабрь 2013 г.

Окончание строительства: Блок 3 - до 25 сентября 2016 года;

Блок 4 – до 25 сентября 2017 года.

**3. Изменить пункт 2. Информация о разрешении на строительство:**

№ 02-RU03308000-577Ж-2014 от 17.11.2015 г., срок действия настоящего разрешения до 25 сентября 2017 г., выдано Администрацией городского округа город Уфа Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений.

**4. Изменить пункт 8., изложив его в следующей редакции:**

Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:

**3 блок - III квартал 2016 г.**

**4 блок – III квартал 2017 г.**

Передача жилых и нежилых помещений Участникам долевого строительства:

**3 блок - до 31 декабря 2016 г.**

**4 блок – до 31 декабря 2017 г.**

Орган уполномоченный на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республика Башкортостан;

Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке многоквартирного дома:

- Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

- Уфимский городской филиал ГУП Центра учета, Инвентаризации РБ;



- Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республика Башкортостан;
- Главархитектура Администрация городского округа город Уфа Республика Башкортостан;
- Управление капитального строительства г. Уфы.

**5 Изменить пункт 12, изложив его в следующей редакции:**

В исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения в жилом доме литер 5 (блок №3,4) со встроенными административными помещениями по ул. Владивостокская в Советском районе ГО г. Уфа (строительный литер) участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору, путем заключения договора страхования гражданской ответственности со страховой компанией Страховое акционерное общество «ВСК» лицензия СИ № 0621 удовлетворяющей требованиям Федерального Закона 214-ФЗ от 30.12.2014 года, Федерального Закона от 30.12.2012 года № 294-ФЗ.

Коммерческий директор  
ООО СП «Инициатива» ОАО «КПД»

З.Р. Ямалтдинова

